

Písemná zpráva zadavatele

v souladu s § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“) o veřejné zakázce na stavební práce v zadávacím řízení dle § 21 odst. 1 písm. f ZVZ – zjednodušené podlimitní řízení

Název veřejné zakázky:

„Malířské a lakýrnické práce“

1) Identifikační údaje zadavatele:

Název:	Krajská zdravotní, a. s.
Sídlo	Sociální péče 3316/12A, 401 13 Ústí nad Labem
Právní forma:	akciová společnost
IČ:	IČ: 25488627
Osoba oprávněná jednat:	Ing. Eduard Reichelt, ředitel
Kontaktní osoba zadavatele:	Eva Urbanová
Kontakt:	+420 477 114 145, eva.urbanova@kzcr.eu

2) Identifikační údaje subjektu pověřeného výkonem zadavatelských činností:

Název:	VAHARINA a. s.
Sídlo:	Biskupský dvůr 2095/8, 110 00 Praha 1
Právní forma:	akciová společnost
IČ:	IČ: 27625745
Zákaznické centrum:	Vaničkova 1318/25, 400 01 Ústí nad Labem
Zástupce subjektu oprávněný jednat:	René Tůma, předseda představenstva
Kontaktní osoba subjektu:	Michaela Andryšková
Kontakt:	m.andryskova@vaharina.cz

3) Předmět veřejné zakázky

Cílem této veřejné zakázky je uzavření rámcové smlouvy o dílo na malířské a lakýrnické práce, s jedním vybraným zájemcem, s předpokládanou účinností a započítáním plnění ihned po podpisu smlouvy, po dobu 4 let.

Předmětem plnění veřejné zakázky jsou malířské a lakýrnické práce a práce související. Součástí předmětu plnění je dohoda o zpracování harmonogramu prováděných činností, manipulace a doprava související se zabezpečovanými činnostmi. Manipulace s břemeny (stěhování) související s malováním bude zajištěna zadavatelem.

Zadavatel předpokládá, že provede malířské a lakýrnické práce v průběhu 4 let ve všech interiérech svých objektů. Předpokládaná nejmenší jednotka v těchto objektech bude jedno oddělení.

Podrobná specifikace předmětu veřejné zakázky je uvedena ve výkazu výměr, který je součástí obligatorního návrhu rámcové smlouvy o dílo jako příloha č. 1.

Zadavatel nepřipouští dílčí plnění předmětu veřejné zakázky, zájemci tedy mohou podávat nabídky pouze na celou zakázku.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky a předpokládaná hodnota veřejné zakázky

kód CPV: **45442100-8**, název: **malířské práce**

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky celkem za 4 roky: **16 000 000 Kč bez DPH**, jedná se o podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce.

4) Uchazeči, kteří podali nabídku a jejich nabídková cena:

Poř. č. uchazeče	Obchodní jméno, sídlo, IČ uchazeče	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	Ladislav Gáf Kanoistů 114/ 4, 400 01 Ústí nad Labem IČ: 46775901	1 367,4,--
2.	Speciální stavby Most, spol. s.r.o. J. Suka 261/ 11, 434 01 Most IČ: 41327225	STORNO NABÍDKY
3.	Filip Bartoška Pražská 55/ 119, 400 01 Ústí nad Labem IČ: 71692177	1 652,3,--
4.	NAREKS, s.r.o. Budovatelů 944, 431 11 Jirkov IČ: 27293076	1 822,7,--
5.	Josef Janeček Masarykova 661/ 163, 400 01 Ústí nad Labem IČ: 12038172	1 463,80,--
6.	Lukáš Novotný Spořilov 752, 561 51 Letohrad IČ: 70140171	1 408,--
7.	Petr Hartlich, HARTMAL Karoliny Světlé 402/ 3, 400 07 Ústí nad Labem IČ: 10459481	1 817,-- není plátcem DPH
8.	AMP Chomutov a.s. Ing. Vladimír Čermák Pražská 720/ 31, 430 01 Chomutov IČ: 25402188	1 541,26,--

5) Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:

Na základě odeslání výzvy k podání nabídky vč. zadávací dokumentace ze dne 28. 3. 2012 bylo vyzváno 11 zájemců k podání nabídky. Dalších 5 zájemců si vyžádalo zadávací dokumentaci. Výzva k podání nabídek byla tentýž den uveřejněna na profilu zadavatele. Lhůta pro podání nabídek byla z technických důvodů prodloužena v rámci dodatečných informací o 7 kalendářních dní do 23. 4. 2012 do 10:00 hodin. Ve lhůtě pro podání nabídek se písemně omluvily z další účasti v zadávacím řízení společnosti: Termocon s.r.o. (ze dne 4. 4. 2012) a NIKA s.r.o. (ze dne 12. 4. 2012). Ve lhůtě pro podání nabídek bylo doručeno celkem 8 nabídek.

Otevírání obálek s nabídkami proběhlo dne 23. 4. 2012 v 12:00 hodin. V průběhu tohoto jednání komise vyřadila nabídku uchazeče s poř. číslem 2. Speciální stavby Most, spol. s.r.o. a to z důvodu, že v předložené obálce od tohoto uchazeče označené: NEOTVÍRAT – NABÍDKA – VEŘEJNÁ ZAKÁZKA „Malířské a lakýrnické práce“ se nacházela pouze písemná omluva z další účasti v zadávacím řízení. Tento uchazeč nesplnil zákonem a zadavatelem stanovené podmínky.

Níže uvedené nabídky uchazečů postoupily do dalšího posouzení.

Poř. č. uchazeče	Obchodní jméno, sídlo, IČ uchazeče
1.	Ladislav Gáf Kanoistů 114/ 4, 400 01 Ústí nad Labem IČ: 46775901
3.	Filip Bartoška Pražská 55/ 119, 400 01 Ústí nad Labem IČ:71692177
4.	NAREKS, s.r.o. Budovatelů 944, 431 11 Jirkov IČ: 27293076
5.	Josef Janeček Masarykova 661/ 163, 400 01 Ústí nad Labem IČ: 12038172
6.	Lukáš Novotný Spořilov 752, 561 51 Letohrad IČ:70140171
7.	Petr Hartlich, HARTMAL Karoliny Světlé 402/ 3, 400 07 Ústí nad Labem IČ:10459481
8.	AMP Chomutov a.s. Ing. Vladimír Čermák Pražská 720/ 31, 430 01 Chomutov IČ: 25402188

Identifikační údaje uchazeče, jehož nabídka byla vyřazena:

Název:	Speciální stavby Most, spol. s.r.o.
Sídlo:	J. Suka 261/ 11, 434 01 Most
Právní forma:	s ručením omezeným
IČ:	IČ: 41327225
Kontakt:	info@ssmost.cz

Dne 3. 5. 2012 v 09:00 hodin proběhlo 1. jednání hodnotící komise, kde se posuzovaly postoupené nabídky z hlediska splnění kvalifikačních předpokladů požadovaných zadavatelem. Nabídka uchazeče s poř. č. 4 NAREKS, s.r.o. nesplnila kvalifikaci požadovanou zadavatelem v zadávací dokumentaci a hodnotící komise nabídku tohoto uchazeče vyřadila. Na doporučení hodnotící komise následně zadavatel uchazeče ze zadávacího řízení vyloučil. Nabídka uchazeče s poř. č. 6 Lukáš Novotný nesplnila kvalifikaci požadovanou zadavatelem v zadávací dokumentaci a hodnotící komise nabídku tohoto uchazeče vyřadila. Na doporučení hodnotící komise následně zadavatel uchazeče ze zadávacího řízení vyloučil.

Níže uvedené nabídky uchazečů splnily požadavky zadavatele a postoupily do dalšího posouzení.

Poř. č. uchazeče	Obchodní jméno, sídlo uchazeče
1.	Ladislav Gáf Kanoistů 114/ 4, 400 01 Ústí nad Labem
3.	Filip Bartoška Pražská 55/ 119, 400 01 Ústí nad Labem
5.	Josef Janeček Masarykova 661/ 163, 400 01 Ústí nad Labem
7.	Petr Hartlich, HARTMAL Karoliny Světlé 402/ 3, 400 07 Ústí nad Labem
8.	AMP Chomutov a.s. Pražská 720/ 31, 430 01 Chomutov

Identifikační údaje uchazečů, jejichž nabídky byly vyřazeny:

Název:	NAREKS, s.r.o.
Sídlo:	Budovatelů 944, 431 11 Jirkov
Právní forma:	s ručením omezeným
IČ:	27293076
Kontakt:	kopecky@nareks.cz

Název:	Lukáš Novotný
Sídlo:	Spořilov 752, 561 51 Letohrad
Právní forma:	fyzická osoba
IČ:	70140171
Kontakt:	NovotnyNN@seznam.cz

Dne 17. 5. 2012 v 08:00 hodin proběhlo 2. jednání hodnotící komise. Na tomto jednání proběhlo posouzení postoupených nabídek z hlediska splnění zákonných požadavků a požadavků zadavatele stanovených v zadávací dokumentaci, posouzení obchodních a platebních podmínek, posouzení nabídek z hlediska mimořádně nízké nabídkové ceny (§ 77 ZVZ) a dále hodnocení postoupených nabídek. Nabídky uchazečů Ladislav Gáf, Filip Bartoška, Josef Janeček, Petr Hartlich, HARTMAL a AMP Chomutov a.s. splnily požadavky zadavatele v rámci výše uvedeného posouzení.

Hodnotící komise přijala k hodnocení níže uvedené nabídky uchazečů:

Poř. č. uchazeče	Obchodní jméno, sídlo uchazeče
1.	Ladislav Gáf Kanoistů 114/ 4, 400 01 Ústí nad Labem
3.	Filip Bartoška Pražská 55/ 119, 400 01 Ústí nad Labem
5.	Josef Janeček Masarykova 661/ 163, 400 01 Ústí nad Labem
7.	Petr Hartlich, HARTMAL Karoliny Světlé 402/ 3, 400 07 Ústí nad Labem
8.	AMP Chomutov a.s. Pražská 720/ 31, 430 01 Chomutov

Na základě hodnocení nabídek dle postupu uvedeného ve Zprávě o posouzení a hodnocení nabídek byla vyhodnocena jako nejvhodnější nabídka nabídka uchazeče s poř. č. 1 Ladislav Gáf.

Závěr hodnotící komise je, že nabídku, která byla vyhodnocena jako nejvhodnější, podal uchazeč s pořadovým číslem nabídky 1. Ladislav Gáf. Hodnotící komise doporučila zadavateli provést veškeré právní kroky směřující k uzavření smlouvy s tímto uchazečem.

Dne 25. 6. 2012 byla s vybraným uchazečem uzavřena smlouva.

Identifikační údaje uchazeče, s nímž byla uzavřena smlouva:

Název:	Ladislav Gáf
Sídlo	Kanoistů 114/ 4, 400 01 Ústí nad Labem
Právní forma	fyzická osoba
IČ:	46775901
Osoba oprávněná jednat:	Ladislav Gáf, jednatel
Kontakt:	ladagaf@volny.cz

Celková cena veřejné zakázky uvedená v uzavřené smlouvě:

Cena bez DPH	1 367,40,-Kč
DPH (sazba 20 %)	273,48,-Kč

Cena celkem včetně DPH	1 640,88,-Kč
-------------------------------	---------------------


V Ústí nad Labem, dne 29. června 2012

Zadavatel:

02  Krajská zdravotní, a.s.
Sociální péče 3316/12A
401 13 Ústí nad Labem
IČ: 25488627
DIČ: CZ 25488627

Krajská zdravotní, a.s.
Ing. Eduard Reichelt
ředitel

**Subjekt pověřený výkonem
zadavatelských činností:**


Praha 1, Biskupský dvůr 2095/8, PSČ 110 00
IČ: 27625745 DIČ: CZ27625745
zákaznické centrum VAHARINA a.s.
Michaela Andrýsková
manager veřejných zakázek